

Komornik Sądowy (dawniej Rew. I)
przy Sądzie Rejonowym we Włocławku
Grzegorz Perczyński
Kancelaria Komornicza we Włocławku
87-800 Włocławek P.O.W. 21 A
tel. 54-231-29-10, fax 54-232-03-32 e-mail: wloclawek1@komornik.pl
Dojazd od ul. Starodębskiej! www.komornikwloclawek.pl
GP Km 1510/17

I Co 3214/18

OGŁOSZENIE O LICYTACJI LOKALU MIESZKALNEGO

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym we Włocławku Grzegorz Perczyński (tel. 54-231-29-10, fax 54-232-03-32) ogłasza, że: **dnia 07-12-2018r. o godz. 13:30** w budynku Sądu Rejonowego we Włocławku mającego siedzibę przy ul. Kilińskiego 20 w sali **nr 14**, odbędzie się **pierwsza licytacja** lokalu mieszkalnego

położonego: **87-800 Włocławek, Zagajewskiego 18/6,**

Lokal mieszkalny usytuowany na I piętrze w budynku czterokondygnacyjnym. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 99,40 m kw., do lokalu przynależy pomieszczenie komórki lokatorskiej nr 2, o pow. 1,50 m kw. Właścicielowi lokalu przysługuje prawo do wyłącznego korzystania i używania miejsca utwardzonego o pow. 12,50 m kw. oznaczonego literą "E" (cyfrą "6"). Właściciel lokalu jest również właścicielem udziału w wysokości 10090/337330 w częściach wspólnych budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w tej samej wielkości w części działek gruntu w użytkowaniu wieczystym dz. nr 15/129 Km 87 i dz. nr 20/17 Km 88, o łącznej pow. 0,3548 ha w nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej WL1W/00091585/3. Właścicielem gruntu jest Skarb Państwa, grunt w użytkowaniu wieczystym do dnia 04-12-2089 r.

dla którego Sąd Rejonowy Włocławek Wydział Ksiąg Wieczystych
prowadzi księgę wieczystą **nr KW WL1W/00094587/8** [*NKW: WL1W/00094587/8*].

Suma oszacowania wynosi **279 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **209 250,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, tj. **27 900,00 zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Bank Ochrony Środowiska SA O/Włocławek 77 15401069 2001 8718 2692 0001

Rękojnia musi wpłynąć na konto komornika najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg, tj. 06-12-2018 r.

(w tytule wpłaty proszę wskazać imię i nazwisko wpłacającego rękojmię oraz numer sprawy Km 1510/17)

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie w godz. 8.00-16.00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

